

Na temelju članka 5. stavka 2. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 24/09.) i članka 17. stavka 13. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/09., 7/13., 19/14., 4/18., 14/20. 6/21. i 21/21. – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Cerovlje dana _____, srpnja 2025. godine, donijelo je

ODLUKU
o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje

1. Daju se na prodaju putem javnog natječaja nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje i to:

Red. br.	Kat. općina/ kat. čestica	m ²	Početna cijena u eurima	garantni polog u eurima
1.	K.O. GOLOGORICA k.č. 2446/2 i 2446/3	1035	32.500,00	3.250,00

2. Nekretnine pod rednim brojem 1 u k.o. Gologorica prodaju se kao cjelina.
3. Početna cijena nekretnine utvrđena je na temelju procjene o tržišnoj vrijednosti nekretnina ovlaštenog procjenitelja građevinske struke.
4. Pri odabiru najpovoljnije ponude Komisija za promet imovinom u vlasništvu Općine Cerovlje vodit će se kriterijem najviše ponuđene cijene.
5. Kupoprodajna cijena plaća se odjednom u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora.
6. U skladu s ovom Odlukom Općinski načelnik objavit će Natječaj za prodaju nekretnine usmenim javnim nadmetanjem.
7. Tekst Natječaja objavit će se na oglasnoj ploči Općine Cerovlje, oglasnoj ploči mjesnog odbora Gologorica, na Internet stranici Općine, a obavijest o prodaji nekretnine oglasit će se u dnevnom tisku „Glas Istre“.
8. Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 940-04/25-01/02
URBROJ: 2163-14-02/02-25-1
Cerovlje, _____. srpnja 2025.

OPĆINA CEROVLJE
Predsjednica Općinskog vijeća
Elena Šestan, v.r.